GRAND PLACE 南飯島

［グランプラスみなみはしま］

限定3区画

閑静な住宅地に生まれた“豪奢な場所”

「GRAND PLACE 南飯島」は、世界で最も美しい大広場とされ、世界遺産にも登録されているベルギー王国のブリュッセルにある「GRAND PLACE」から想を得て命名されています。

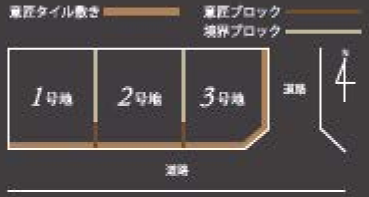
ヨーロッパの美しい広場のように。そこには、集う人々の笑顔が溢れる。
そんなお住まいをこの場所で——「GRAND PLACE 南飯島」、分譲中。

全区画 南向き・600万円代

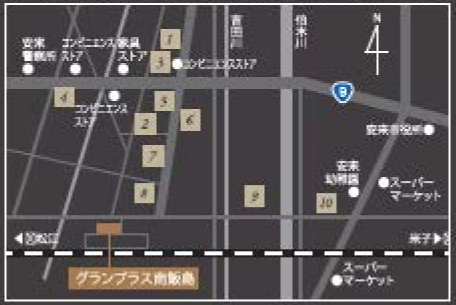
区画番号	面積(㎡)	面積(坪)	坪単価(円)	金額(円)
1号地	185.46	56.10	117,000	6,563,700
2号地	185.16	56.01	117,000	6,553,170
3号地	181.45	54.88	124,000	6,805,120

●区画案内

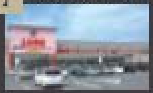
道路に面する部分には「意匠タイル敷き」を施し、区画の統一感と優雅な雰囲気を演出。また、「意匠ブロック&境界ブロック」を設置した敷地境界部分により、余分なコストがかからない他の分譲地との差異化を図っています。


意匠タイル敷き
意匠ブロック
境界ブロック
1号地
2号地
3号地
道路
道路
N

充実した周辺施設が、快適な生活を創り出します。

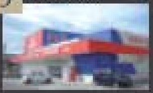

安来警察署
コンビニエンスストア
家具ストア
コンビニエンスストア
コンビニエンスストア
吉田川
伯太川
N
9
安来市役所
安来幼稚園
スーパーマーケット
10
1
2
3
4
5
6
7
8
9
◀松江
米子▶
スーパーマーケット
グランプラス南飯島

1 スーパーマーケット

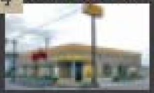


2 スーパーマーケット

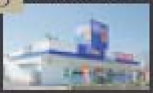
3 ドラッグストア



4 ファミリーレストラン

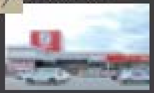


5 大型家電量販店



6 メガネ専門店

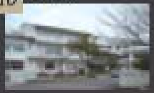
7 ホームセンター



8 ホームセンター

9 中学校

10 小学校



分譲地概要

●名称／グランプラス南飯島●所在地／安来市飯島町字権現●交通／JR山陰本線安来駅 3.2km●開発面積／552.07㎡●総区画数／3区画●販売区画数／3区画●区画面積／181.45㎡(54.88坪)～185.46㎡(56.10坪)●私道負担面積／なし●地目／宅地●用途地域／準工業地域●建蔽率・容積率／60%・200%●道路／安来市道 7m及び5m●販売価格／6,553,170円(1区画)～6,805,120円(1区画)●学校区／小学校：十神小学校・中学校：安来第一中学校●設備／電気：中国電力・ガス：個別プロパン・上水道：安来市上水道［給水分担金 20mm：108,000円］・汚水、雑排水：公共下水道［受益者負担金 1㎡あたり 390円］・雨水：側溝●引渡／即時●取引条件の有効期限／平成30年12月31日●取引態様／売主●建築条件なし・仲介手数料不要・面積は、土地分筆登記後変更となる場合があり、それに伴い金額も変更となる場合があります。

ASSET
Creation of Tomorrow Life
株式会社 アセット

TEL 0854-22-4567
http://www.asset21.co.jp

本社 〒692-0011 島根県安来市安来町 1961-28　営業時間／AM9:00～PM6:00　取引態様／売主
松江乃木店 〒690-0015 島根県松江市上乃木 4 丁目 30-1 三島ビル 1F　TEL 0852-61-6566